

Erdélyi Múzeum-Egyesület

Választmányi ülés (2024. 02. 24)

Jogtanácsosi beszámoló

Az elmúlt évben az Erdélyi Múzeum-Egyesület (EME) tevékenységével kapcsolatos jogi képviselő és tanácsadás számos ügyben biztosítva volt. Ebben az időszakban az EME ellen új peres eljárás megindítása nem következett be, ilyen eljárás kezdeményezése az EME részéről sem volt szükséges.

Az egyesület tulajdonában álló ingatlanok tárgyában megjegyzendő, hogy azok jogi helyzetét tekintve különösebb változás nem következett be, tulajdonjogi státuszuk rendezett, vonatkozásukban új peres eljárás nem keletkezett. Emiatt beszámolómban csupán az elmúlt év fejleményeire, illetve a Wass-ház státuszára térnék ki.

A *Lăcătușului/Lakatos u. 3. szám alatt* található ingatlan esetében jogi tanácsadást nyújtottunk a szomszédos telken zajló építkezés kapcsán szükséges egyes, az EME tulajdonában álló telket is érintő ideiglenes munkálatok jóváhagyására nézve, azzal a kikötéssel, hogy az egyesület érdekei szem előtt lesznek tartva ezek során (ideértve az ideiglenesen megbontott kerítés jobb minőségben újjáépítését is, a szomszédos telek tulajdonosa kizárólagos költségére). Ebben az értelemben írásos egyezség született a szomszédos telek tulajdonosa és az EME között.

A *Napoca/Jókai u. 14. sz. ház 2. lakrészének* kapcsán, a kataszteri dokumentáció elkészültét követően, felvetődött annak szükségessége, hogy az 1. lakrész tulajdonosai beleegyezésével az ingatlan felújításának előkészületei megkezdődjenek, ennek hiányában pedig az ingatlan közös részeinek megosztására kerüljön sor. Az 1. lakrész tulajdonosainak megkeresése ebben a kérdésben, elsősorban a felújításhoz nyújtott beleegyezés tárgyában, megtörtént, ideértve írásos formában is, azonban a számukra továbbított ajánlott levelet egyikük nem vette át, emiatt a beleegyezés beszerzésére vagy, szükség esetén, akár peres úton is kikényszerítésére vonatkozó eljárásnak várhatóan erélyesebb eszközökkel folytatása szükséges.

A *Wass-házra* vonatkozó visszaszolgáltatási kérelem az Emberi Jogok Európai Bírósága előtt a továbbiakban is folyamatban van, a 30295/19. sz. ügyiratszám alatt és a 60708/21-es ügyiratszám alatt iktatott kérelmek vizsgálata zajlik. Ennek kapcsán a tavalyi évi beszámolóhoz képest új fejlemények nem keletkeztek, a bíróság ügyrendjének alakulása jellemzően többéves eljárást eredményez ilyen esetekben. Ugyancsak a Wass-ház kapcsán továbbra is folyamatban van a Románia Alkotmánybírósága előtti eljárás, melyben változás nem következett be a legutóbbi beszámoló óta.

Az elmúlt év folyamán számos más ügy is igényelte a jogtanácsosi részvételt és közreműködést. Ezek közül kifejezetten megemlítenők:

1. Az EME kutatóintézeteinek vezetői kinevezésére vonatkozó szabályozás vizsgálata, ennek alkalmazása kapcsán történő tájékoztatás nyújtása;

2. az EME birtokában lévő fossziliák külföldi szállításának, kiállításának és a Vremir-hagyaték kezelésének kapcsán nyújtott jogtanácsadás és okiratszerkesztés (ajándékozási számdéknnyilatkozat, külföldre vitelre vonatkozó meghatalmazás közjegyzői eljárása kérdésében stb.);
3. az EME román nyelvű hivatalos nevének megváltoztatása kapcsán szükséges eljárások lefolytatása, az egyesület helyes, *Erdélyi Múzeum-Egyesület* (románul Asociația Muzeului Ardelean) néven történő nyilvántartásba vételének megvalósítása és a 2023. évi, az egyesület alapszabályát érintő közgyűlési határozatok bírósági nyilvántartáson keresztülvitele, bejegyztetése;
4. az EME ellen a Rosal Group SRL felszámolásával kapcsolatosan megfogalmazott kis értékű követeléssel szembeni válaszadás, amely a követelés elvetésével járt;
5. az EME bejegyzésével és tevékenységével kapcsolatos iratcsomó előkészítése az Orvos- és Gyógyszerésztudományi Szakosztály részére, a fogorvos tagok továbbképzésének akkreditációja kapcsán, amely sikeresen meg is valósult;
6. az EME pályázati iratainak tartalma kapcsán nyújtott jogi tanácsadás;
7. Kerekes László alelnök úr elhalálózását követően az EME iratainak módosítása, ezek a Kolozsvári Bíróságnál történő bejegyzése, a választmányi tagok ott rögzített adatainak frissítése, a jogszabályoknak megfelelően az EME számlavezető bankja iránti közlésének előkészítése;
8. az EME harmadik felekkel (egyetemek, finanszírozó intézmények, szolgáltatók) kötött szerződéseinek, együttműködési megállapodásainak véleményezése, jóváhagyása;
9. az EME Elnöksége és Választmánya rendszeres tájékoztatása a folyó ügyek jogi vonzatairól és jogi döntéstámogatás ezek kapcsán;
10. az EME munkaügyeivel kapcsolatos okiratszerkesztés, a kollektív munkaszerződés megtárgyalásának előkészítése, és elősegítése, a munkavállalói gyűlés ülésvezetése;
11. az EME és a Kolozsvári Akadémiai Bizottság együttműködésének, az együttműködés potenciális jövőbeni alakzatainak jogi vizsgálata és véleményezése;
12. az EME tagnyilvántartásának jogszabályokkal összhangban megvalósítandó felújításával kapcsolatos jogi tanácsadás.

Kérem a tisztelt Közgyűléstől beszámolóm jóváhagyását.

Tisztelettel,
Veress Emőd
egyetemi tanár, az MTA doktora